

Marché de SERVICE – procédure adaptée

MAINTENANCE

Vérification électrique, gaz et désenfumage pour la sécurité des bâtiments communaux

DOSSIER DE CONSULTATION

1-RÉGLEMENT DE LA CONSULTATION

Date limite de remise des offres : mardi 12 juin 2012 à 17 heures

RENSEIGNEMENTS à destination des candidats

ADRESSER les offres à :

Mairie d'Esquelbecq

1, rue Gabriel Deblock - 59470 ESQUELBECQ

CONTACTS :

Renseignements administratifs : Marie-Annick WULLENS

Tel. 03 28 65 85 65 - fax. 03 28 65 85 66 - Email dgsesquelbecq@orange.fr

Renseignements techniques : Vincent LAMS Email comptaesquelbecq@orange.fr

HORAIRES d'ouverture de la mairie au public

lundi, jeudi : 9h-13h

mardi, mercredi, vendredi : 9h-13h et 14h-17h

samedi : 10h-12h

DEPARTEMENT DU NORD – Arrondissement de Dunkerque – Canton de Wormhout
COMMUNE D'ESQUELBECQ (59470) - Marché MAINTENANCE – Vérification électrique, gaz et désenfumage pour la sécurité des bâtiments communaux.

1. OBJET

La présente consultation concerne la vérification périodique des installations électriques, de gaz et de désenfumage des bâtiments communaux d'ESQUELBECQ.

2. EFFET

Le marché prend effet à la signature de l'acte d'engagement par les deux parties à dater du **1^{er} juin 2012**.

La durée du marché est de 5 années par renouvellement annuel à l'échéance 4 fois par tacite reconduction.

3. PRESENTATION DES OFFRES – CONDITIONS DE REMISE DES OFFRES

Tout prestataire (ou groupement) peut soumissionner dès lors qu'il ne tombe pas sous le coup d'une interdiction stipulée au code des marchés publics.

Chaque candidat présentera un dossier complet :

- acte d'engagement (AE) signé ;
- cahier des charges signé ;
- bordereau des prix unitaires
- déclaration du candidat : DC5, DC6 ; pour l'intermédiaire, un complément au DC5 relatif au contenu du pouvoir dont il dispose ; lettre de candidature : DC4 ; certificats sociaux et fiscaux ; attestation d'assurance de la responsabilité professionnelle et attestation de garantie financière suivant code des assurances
- moyen en personnel
- références

Les offres doivent parvenir en mairie portant la mention « **MARCHÉ de MAINTENANCE – Vérification électrique, gaz et désenfumage des bâtiments communaux recevant du public** – ».

Date limite de réception des offres : **mardi 12 juin 2012 à 17 heures en mairie.**

4. JUGEMENT DES OFFRES

Les critères qui seront pris en compte sont :

- Références : 20 %
- Valeur technique : 40%
- Coût : 40 %

5. CAHIER DES CHARGES

Le dossier peut être téléchargé sur le site de la mairie d'Esquelbecq à l'adresse suivante : www.esquelbecq.com rubrique - La Commune – puis – Marchés Publics - ou retiré en mairie aux heures d'ouverture au public.

2 – CAHIER DES CHARGES

MAINTENANCE

Vérification électrique, gaz et désenfumage pour la sécurité des bâtiments communaux

Contrat annuel, renouvelable 4 fois par tacite reconduction. La déficience de l'entreprise lors des prestations, le non respect du cahier des charges ou une augmentation excessive du coût pourrait être un motif de rupture du contrat. La liste des bâtiments, ci-annexée, n'est pas exhaustive et peut être complétée ou diminuée selon les nécessités durant la période des cinq années à venir.

L'acte d'engagement sera signé avec le candidat qui sera retenu pour le marché.

PRÉAMBULE

La prestation consiste en :

- la vérification périodique annuelle des installations électriques pour les établissements recevant du public (décret du 14.11.1988),
- la vérification périodique annuelle de l'installation de désenfumage (arrêté du 25.6.1980),
- la vérification périodique annuelle du système d'alarme et de détection incendie (arrêté 23.03.196 5 modifié, 25.06.1980 et 22.06.1990),
- la vérification périodique annuelle des installations de chauffage, de stockage fuel et des chaufferies gaz des bâtiments communaux

DESCRIPTIF

Electricité : vérification annuelle

- Ecole André AMMEUX rue de Bergues : 9 classes, 1 restaurant scolaire, 1 garderie, 3 classes maternelles, 1 espace périscolaire, 1 restaurant scolaire en cours de construction.
- Salle des sports et vestiaires clos des tilleuls : 1 salle, 1 vestiaire, 2 salles contiguës à la salle des sports (football et tennis)
- Ateliers communaux rue de la Cloche (proximité Gare) et annexes
- Mairie rue Gabriel Deblock
- Salle du Four à Pain, annexée à la mairie
- Salle des jeunes à proximité de la mairie
- espace Maison du WESTHOEK place Bergerot : accueil, bureau tourisme, salles de spectacles et d'expositions, médiathèque sur 2 niveaux
- Eglise, place Bergerot
- Centre paroissial, derrière l'église rue de la Procession
- Salle St Joseph, rue de la Gare derrière l'école St Joseph
- Salle de la Chênaie, rue des chênes

Désenfumage : vérification annuelle

- Salle des sports
- Salle de Spectacle en Maison du Westhoek

Alarme et détection incendie : vérification annuelle

- Maison du Westhoek

Chufferies gaz et fuel : vérification annuelle

- Ecole publique André AMMEUX (fuel)
- Eglise (fuel)
- Espace Maison du WESTHOEK (gaz de ville)
- Mairie (fuel)
- Salle St Joseph (gaz de ville)
- Salle de la Chênaie (gaz de ville)
- Extension salle des Sports (gaz de ville)

ESQUELBECQ le 2 MAI 2012.